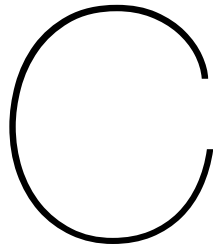


La Petite-Glâne
Les Montets

4.5



Appartements de 4.5 pièces



Les appartements 4.5 pièces au rez-de-chaussée avec leur jardin.

Avec leur accès à un jardin privatif de 47 m² et trois orientations, ces appartements tirent pleinement parti de leur configuration. Le séjour de plus de 20 m² s'ouvre sur une belle terrasse. Une grande cuisine ouverte en deux éléments donne sur la salle à manger, largement orientée côté jardin, avec accès à la terrasse sud. La suite parentale de plus de 20 m² comprend la chambre, un dressing et une douche avec WC séparé. Elle possède aussi un accès direct à la terrasse. Une seconde chambre se situe à proximité immédiate de la seconde salle d'eau, avec baignoire et colonne de lavage. La troisième chambre est ouverte sur la façade pignon. Elle profite de la seconde salle d'eau, dont l'accès est tout proche. Un réduit intègre la colonne de lavage. Votre ascenseur semi-privatif vous emmènera de votre place de parc directement à votre appartement.

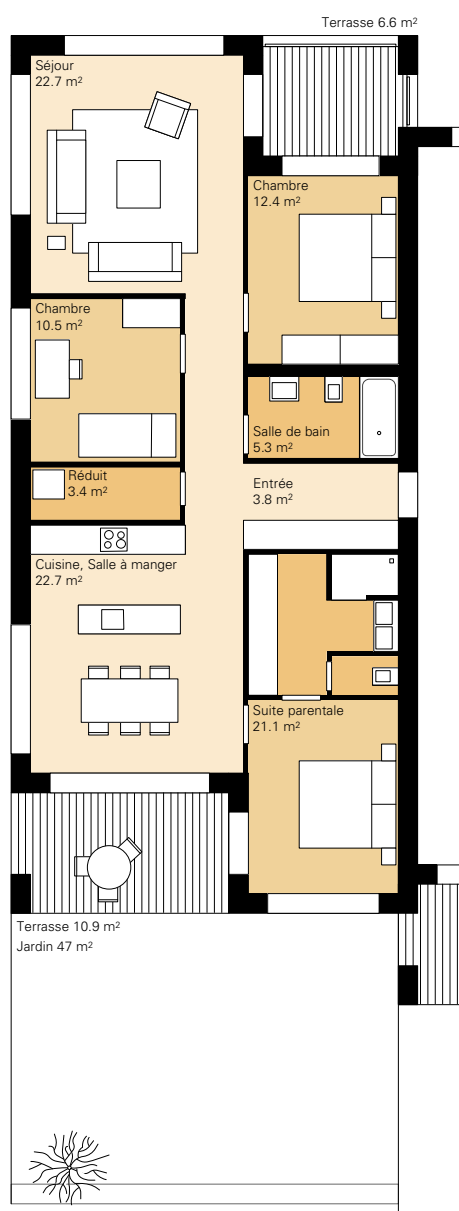
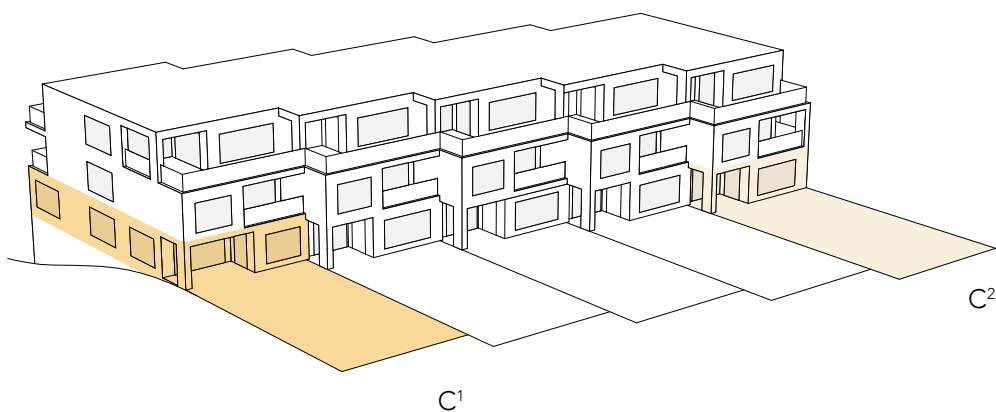
En plus d'un splendide jardin privé orienté au sud, ces appartements offrent une perspective unique sur la campagne environnante. Un petit paradis qui allie tranquillité et vues magnifiques.

C¹

Appartement de 4.5 pièces au rez-de-chaussée avec jardin privatif de 47 m², surface habitable de 132.3 m², ouvert sur trois côtés avec deux terrasses couvertes.



Vue du séjour avec accès terrasse. C¹ et C²



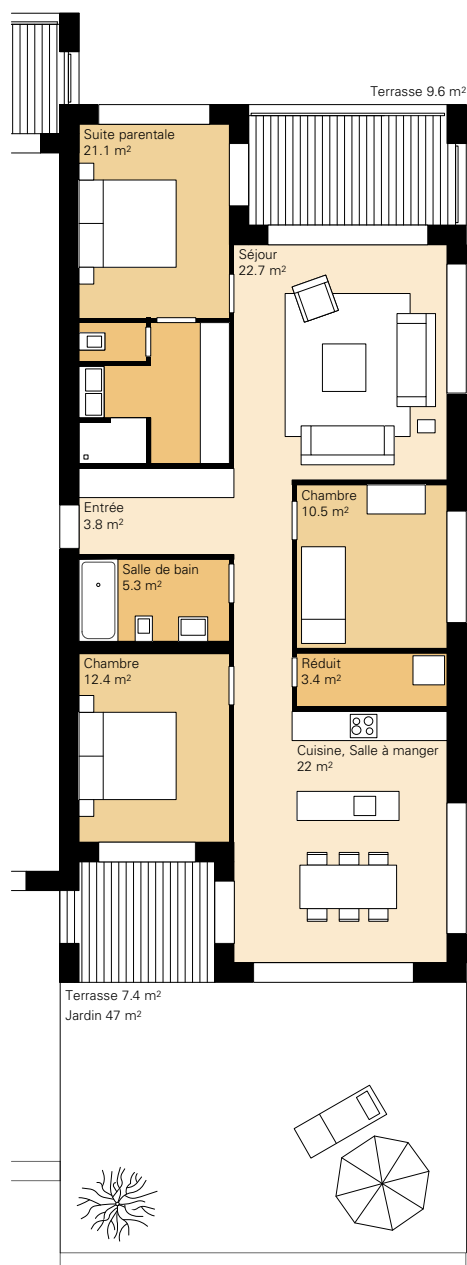
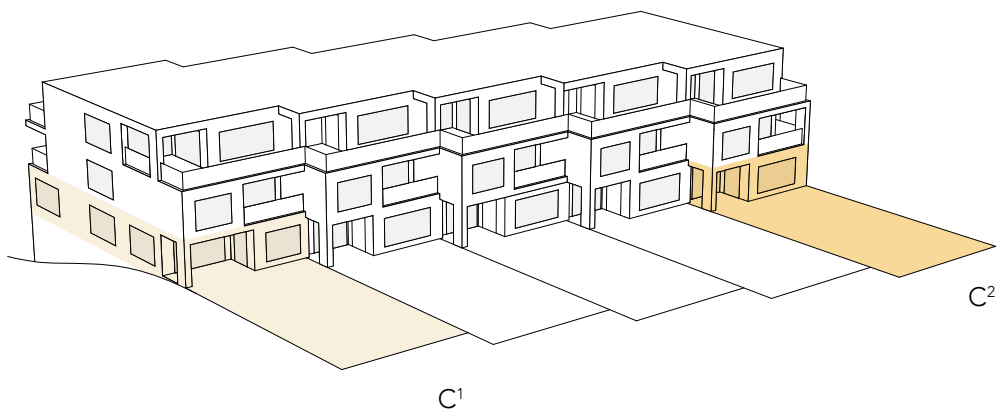
Plan C¹, rez-de-chaussée

C²

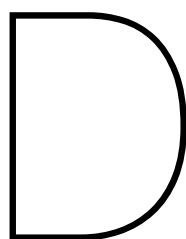
Appartement de 4.5 pièces au rez-de-chaussée avec jardin privatif de 47 m², surface habitable de 132.3 m², ouvert sur trois côtés avec deux terrasses couvertes.



Vue de la cuisine et salle à manger. C¹ et C²



Plan C², rez-de-chaussée



Les appartements 4.5 pièces en duplex et attique, avec magnifiques terrasses.

Ces appartements possèdent deux atouts extraordinaires : ils s'organisent en duplex et les espaces jour sont situés en attique. L'accès principal est prévu en attique, directement dans les pièces à vivre. Le séjour de plus de 27 m² est baigné de lumière, grâce à une ouverture zénithale au-dessus de l'escalier interne. La cuisine donne sur une salle à manger qui bénéficie de l'accès à la terrasse. Celle-ci est en partie couverte. C'est au niveau inférieur, que se trouvent les espaces nuit. La suite parentale comprend une chambre, un dressing et une douche avec WC séparé. Elle possède aussi un accès direct à la terrasse. Deux autres chambres se trouvent à proximité immédiate de la seconde salle d'eau. Un réduit intègre la colonne de lavage. Au niveau des chambres, un petit salon peut accueillir des jeux d'enfants aussi bien qu'un bureau. Votre ascenseur semi-privatif vous emmènera de votre place de parc directement à votre appartement.

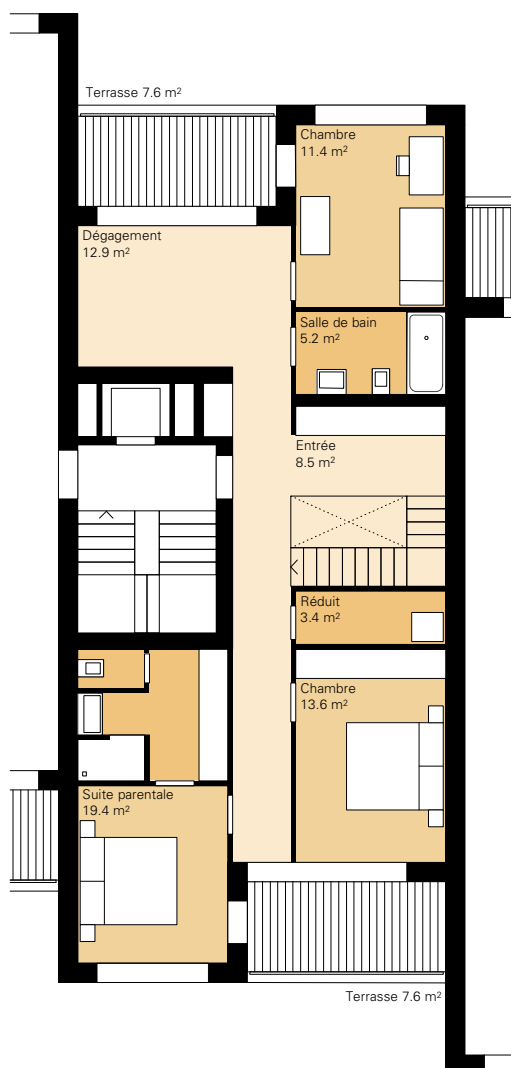
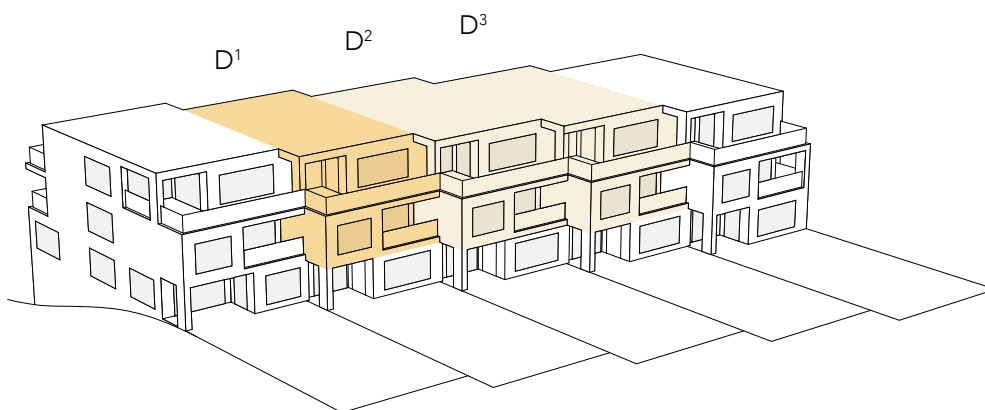
Organisés sur deux étages, dotés de quatre terrasses, ces appartements possèdent de nombreuses qualités. Les chambres restent intimes, tandis que l'espace jour s'ouvre généreusement sur les belles terrasses de l'attique.

D¹

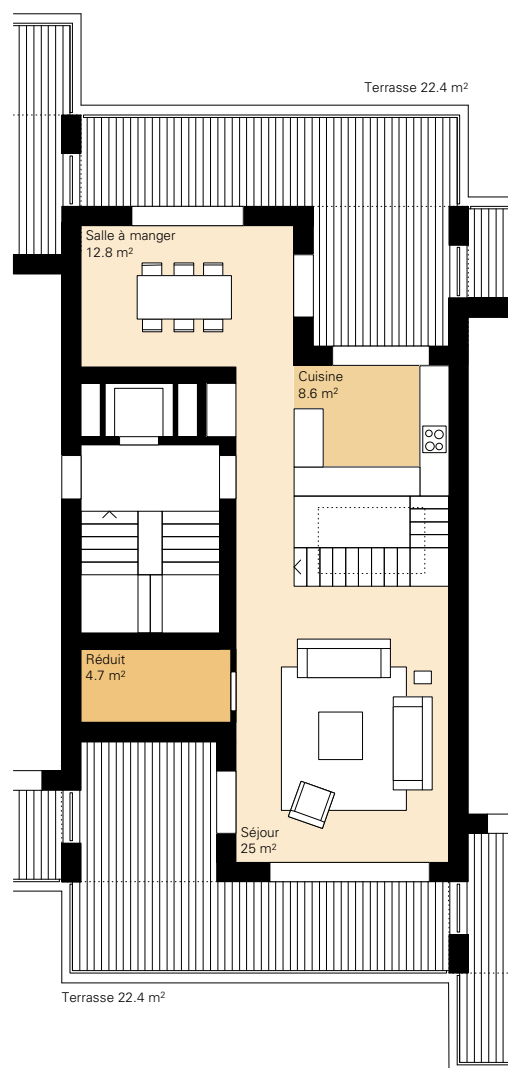
Appartement de 4.5 pièces en duplex et attique, surface habitable de 176,6 m², traversant nord-sud avec deux terrasses par niveau pour une surface totale de 60 m².



Vue du séjour avec accès terrasse. D¹, D² et D³



Plan D1, 1^{er} étage



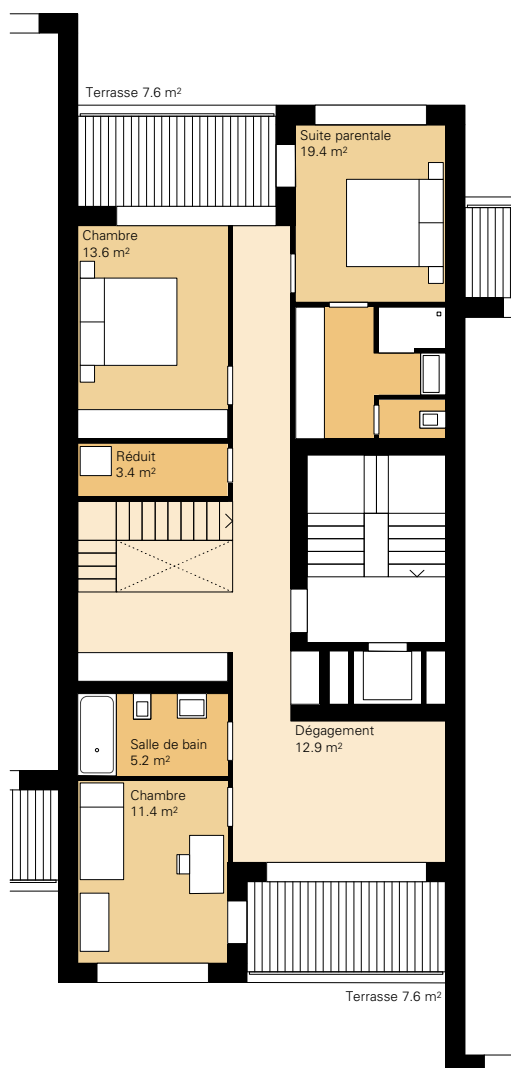
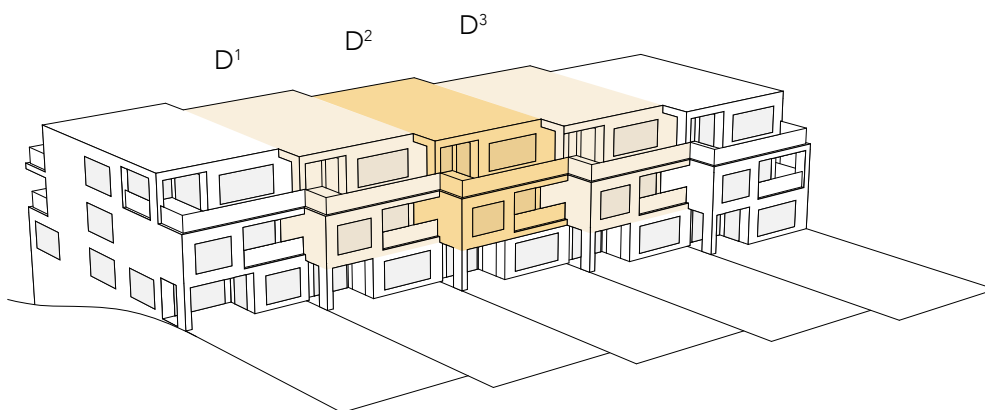
Plan D1, attique

D²

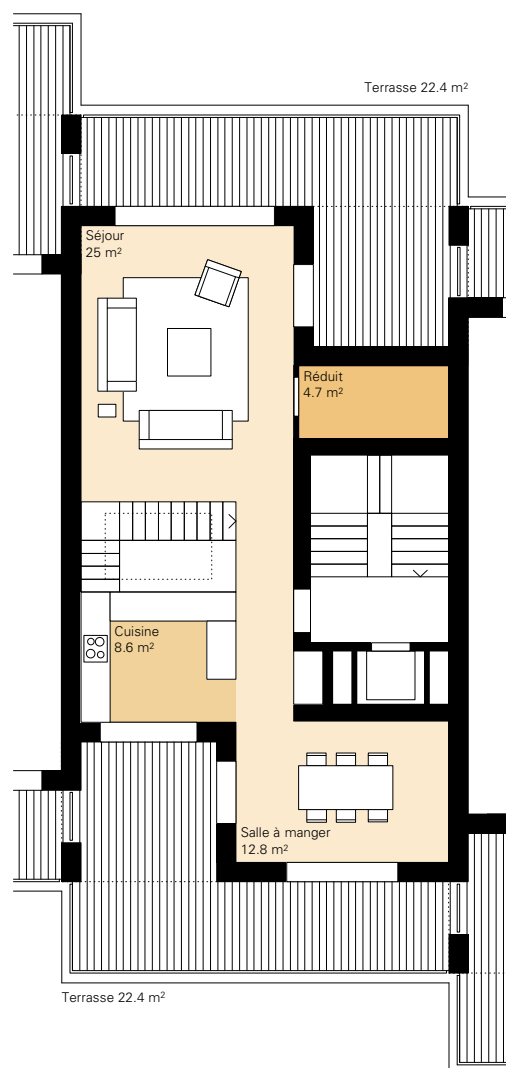
Appartement de 4.5 pièces en duplex et attique, surface habitable de 176,6 m², traversant nord-sud avec deux terrasses par niveau pour une surface totale de 60 m².



Vue de la salle à manger avec accès terrasse. D¹, D² et D³



Plan D², 1^{er} étage



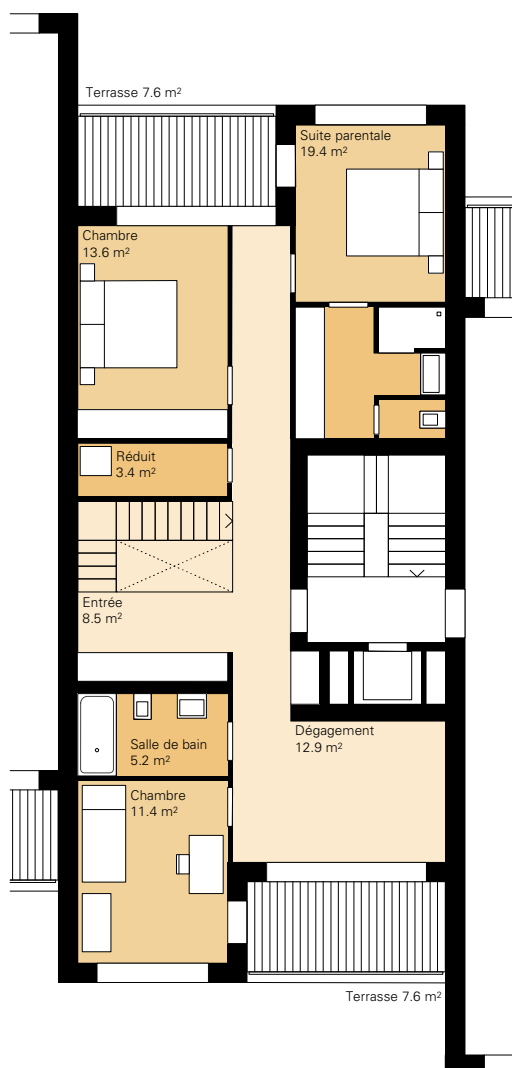
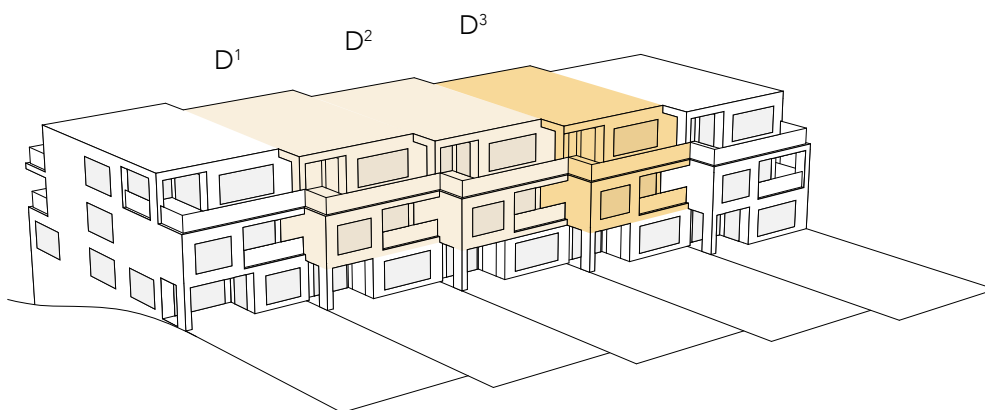
Plan D², attique

D³

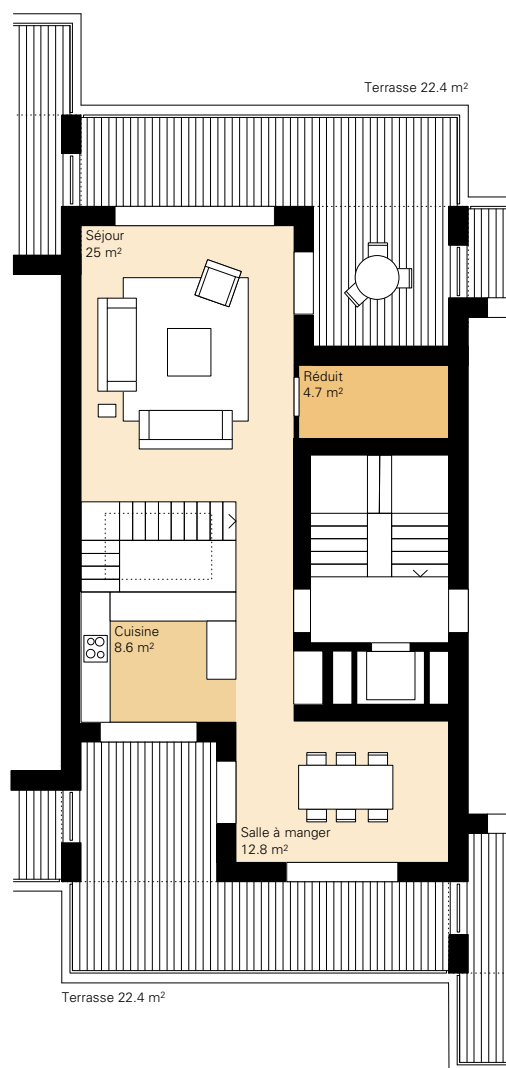
Appartement de 4.5 pièces en duplex et attique, surface habitable de 176,6 m², traversant nord-sud avec deux terrasses par niveau pour une surface totale de 60 m².



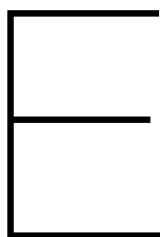
Vue du séjour avec puits de lumière sur escalier. D¹, D² et D³



Plan D³, 1^{er} étage



Plan D³, attique



Les appartements 4.5 pièces au premier étage, avec triple orientation.

Orientés sur trois côtés, ces appartements possèdent de nombreuses qualités. Le séjour de plus de 20 m² s'ouvre sur une belle terrasse à l'orientation parfaitement dégagée. Une grande cuisine ouverte en deux éléments donne sur la salle à manger qui bénéficie de son accès à la terrasse. La suite parentale de plus de 20 m² comprend la chambre, un dressing et une douche avec WC séparé. Elle possède aussi un accès direct à la terrasse. Une seconde chambre se trouve à proximité immédiate de la seconde salle d'eau. Un réduit intègre la colonne de lavage. La troisième chambre est ouverte sur la façade pignon. Elle profite de la seconde salle d'eau, dont l'accès est tout proche. Votre ascenseur semi-privatif vous emmènera de votre place de parc directement à votre appartement.

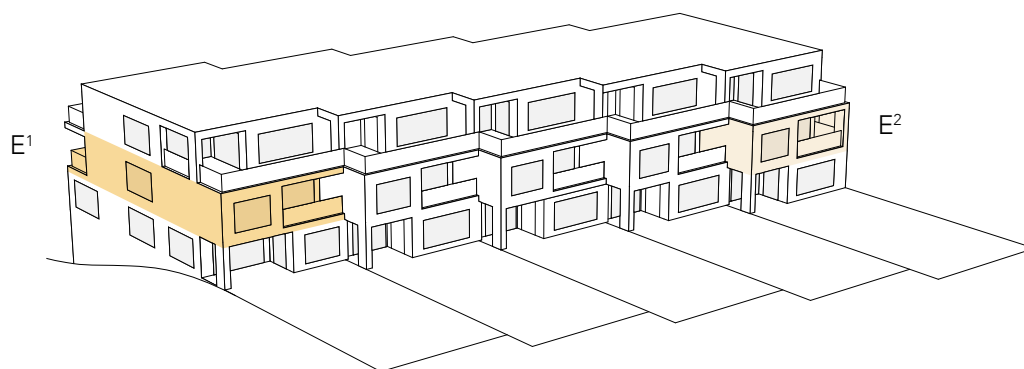
Situés au premier étage, ces appartements offrent de belles ouvertures et des vues dégagées. Depuis les terrasses, vous pourrez vous laisser bercer par le charme bucolique de ce coin de campagne.

E¹

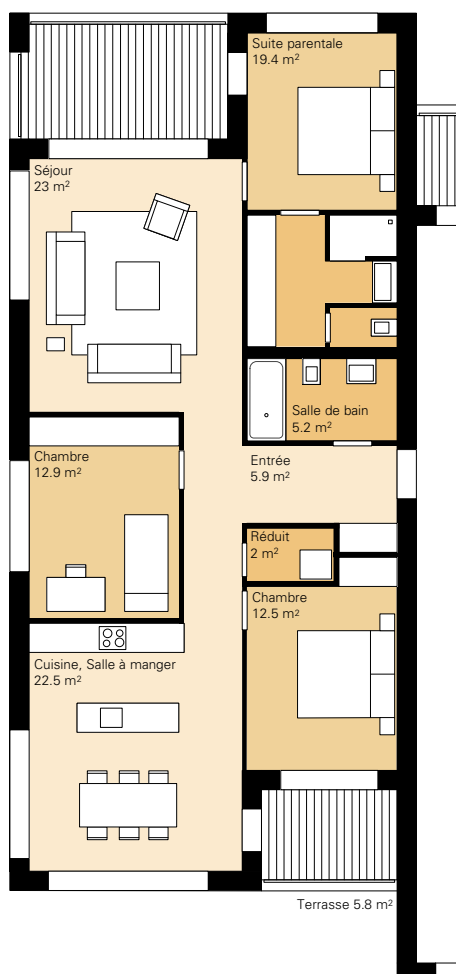
Appartement de 4.5 pièces au premier étage, surface habitable de 116,6 m², ouvert sur trois côtés avec deux terrasses couvertes.



Vue du séjour avec accès terrasse. E¹ et E²



Terrasse 10.2 m²



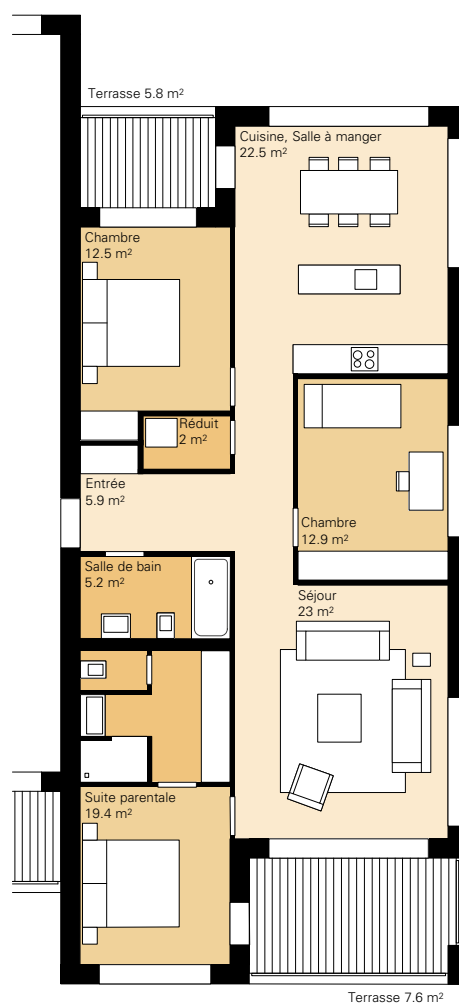
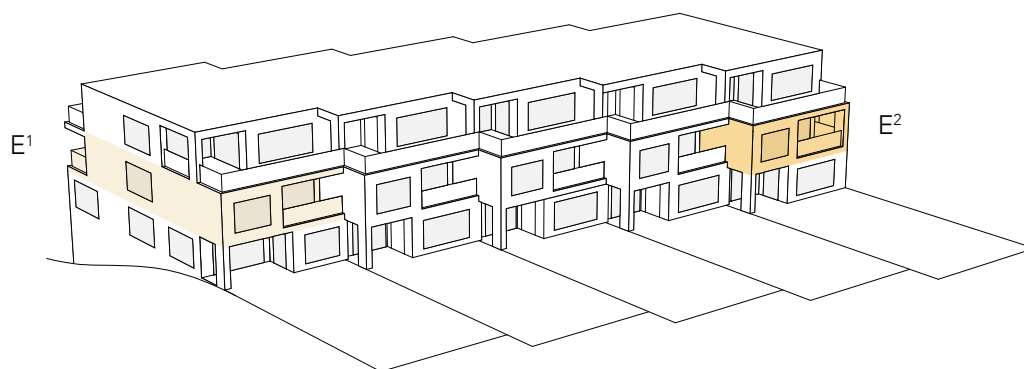
Plan E¹, 1^{er} étage

E²

Appartement de 4.5 pièces au premier étage, surface habitable de 116,6 m², ouvert sur trois côtés avec deux terrasses couvertes.



Vue de la cuisine avec salle à manger. E¹ et E²



Plan E², 1^{er} étage

Contacts

Cygne M Immobilier
Rue du Quart 7
1580 Oleyres

Tél. +41 26 915 32 38
M. +41 79 731 32 91

info@cygnem.ch
www.cygnem.ch

BVI Immobilier
Rue des Moulins 60
1800 Vevey

Tél. + 41 21 922 77 79
M. + 41 79 232 18 18

info@bvimmobilier.ch
www.bvimmobilier.ch

SwissPyrring Distribution
Chemin du Moty 14
1026 Echandens

Tél. + 41 21 701 10 32
M. + 41 79 137 17 85